



WWW.INVERSIONES360.ES

Piso en Fuenlabrada (Madrid)

Proyecto: alquiler habitacional y venta del inmueble



INVERSIÓN TOTAL 180.000 €	CAPITAL INVERSORES 90.000 €
	CAPITAL INVERTIDO POR ACTIVIDAD 360 90.000 €
45.720€ Utilidad Total Esperada	25,40% Rentabilidad Acumulada

¿QUIERES INVERTIR EN ESTE INMUEBLE?

PUEDES HACERLO DESDE 100€ HASTA 15.000€

➔ [VIV-28-001: Piso en Fuenlabrada](#) ➔

PINCHA AQUÍ Y OBTÉN TODA LA INFORMACIÓN

PARA COMENZAR A LLEVARTE TUS BENEFICIOS MENSUALES.

Índice



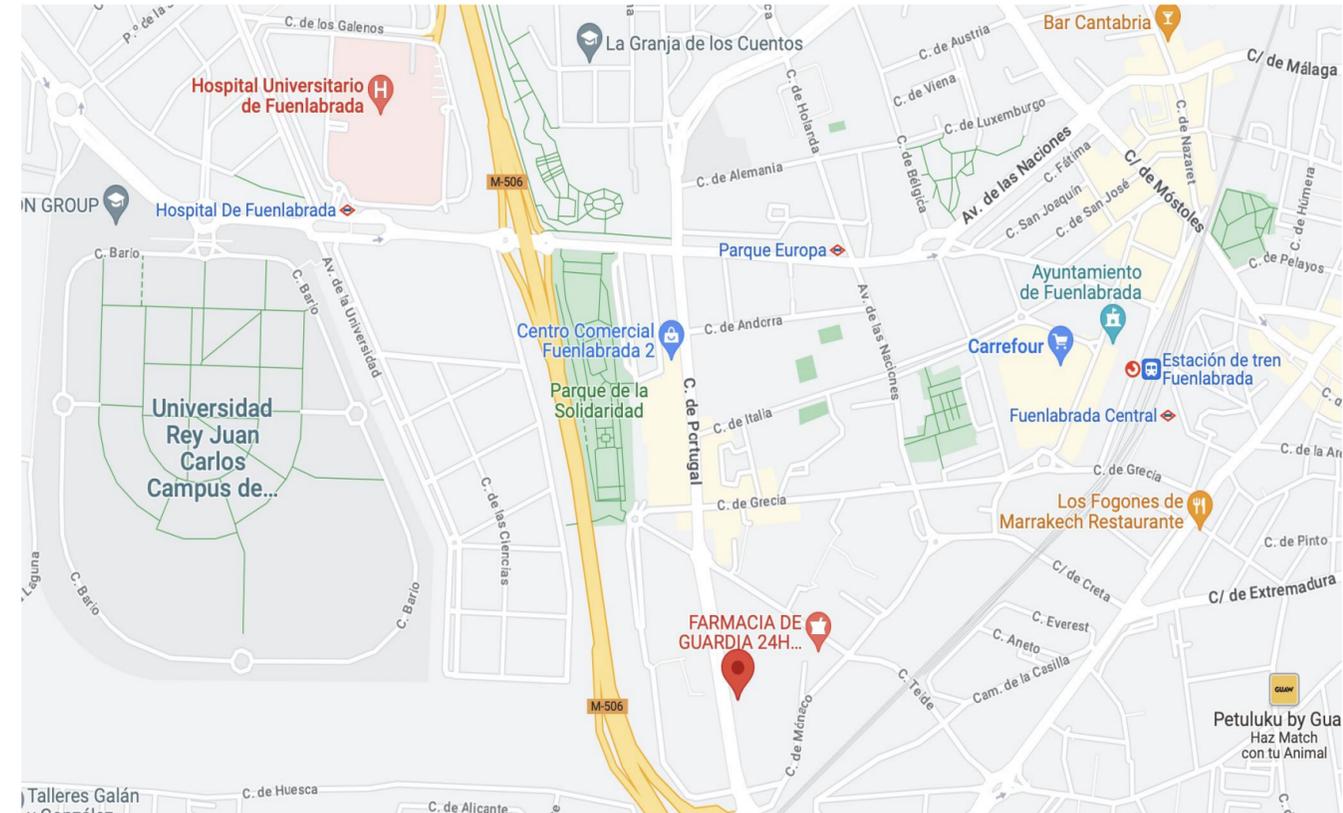
1. Detalles del proyecto

1. Información de la zona
2. Planos del proyecto

2. Registro Fotográfico

1. Zonas comunes
2. Dormitorios

3. Datos de Inversión



Fuenlabrada, Madrid

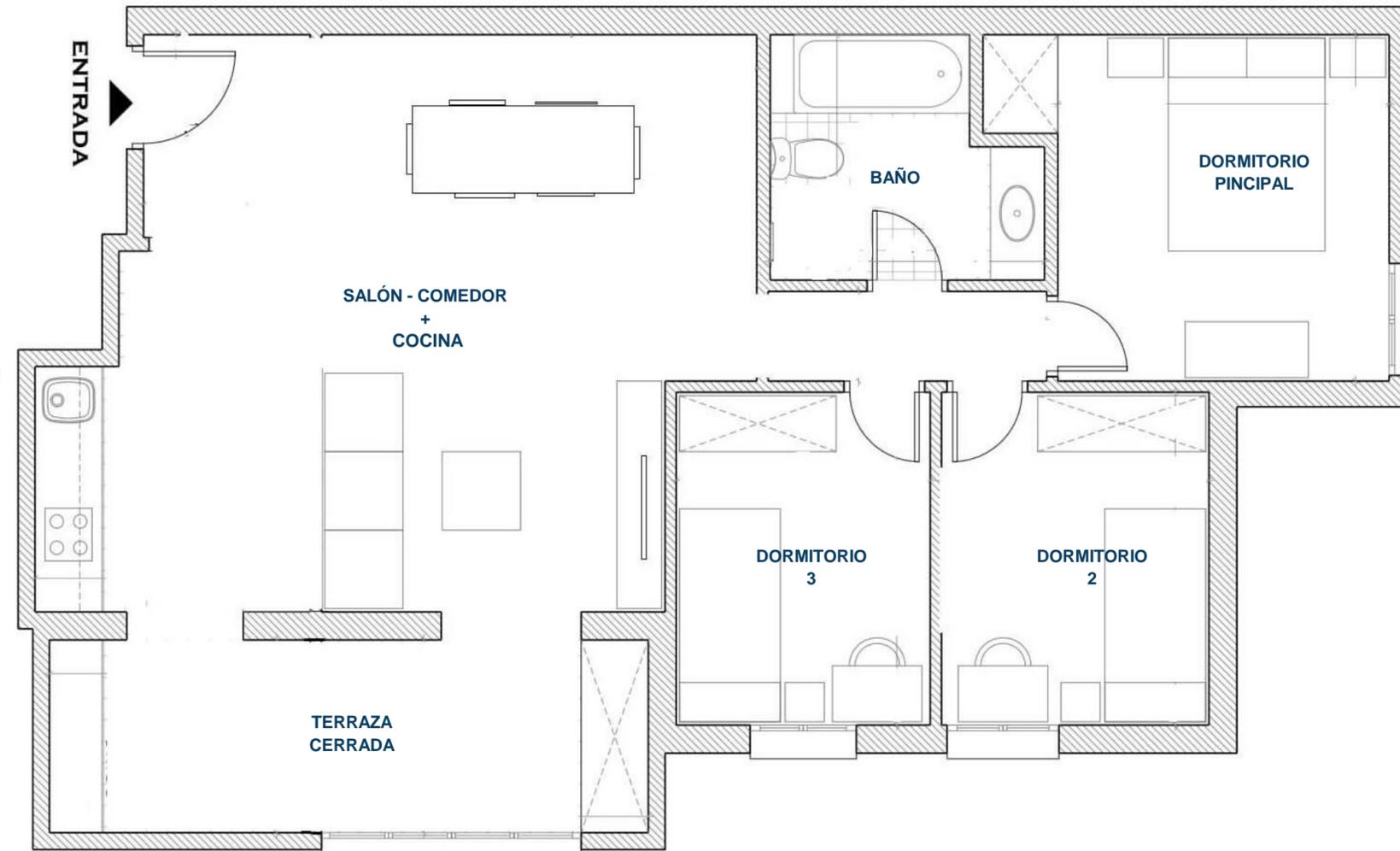
Fuenlabrada es una ciudad situada en la comunidad autónoma de Madrid, España, que ha experimentado un crecimiento significativo en términos de población en las últimas décadas. Con una población en constante aumento, Fuenlabrada se ha consolidado como uno de los municipios más grandes de la comunidad autónoma de Madrid.

En lo que respecta al precio de la vivienda, Fuenlabrada ha sido testigo de una tendencia alcista en los últimos años, reflejando la demanda creciente de propiedades en la ciudad debido a su ubicación estratégica cerca de Madrid y su infraestructura en constante mejora. Este crecimiento en los precios de la vivienda ha sido una preocupación para algunos residentes, ya que puede dificultar el acceso a la vivienda para ciertos segmentos de la población.

Disponible en los alrededores:

- Universidad Rey Juan Carlos
- Hospital Universitario
- Colegios
- Estación de tren
- Farmacias
- Parada de autobús
- Centro comercial
- Supermercados

➔ [VIV-28-001: Piso en Fuenlabrada](#) ➔



Piso en Fuenlabrada - 85m²

3 Habs • 1 Baño • 1 Salón

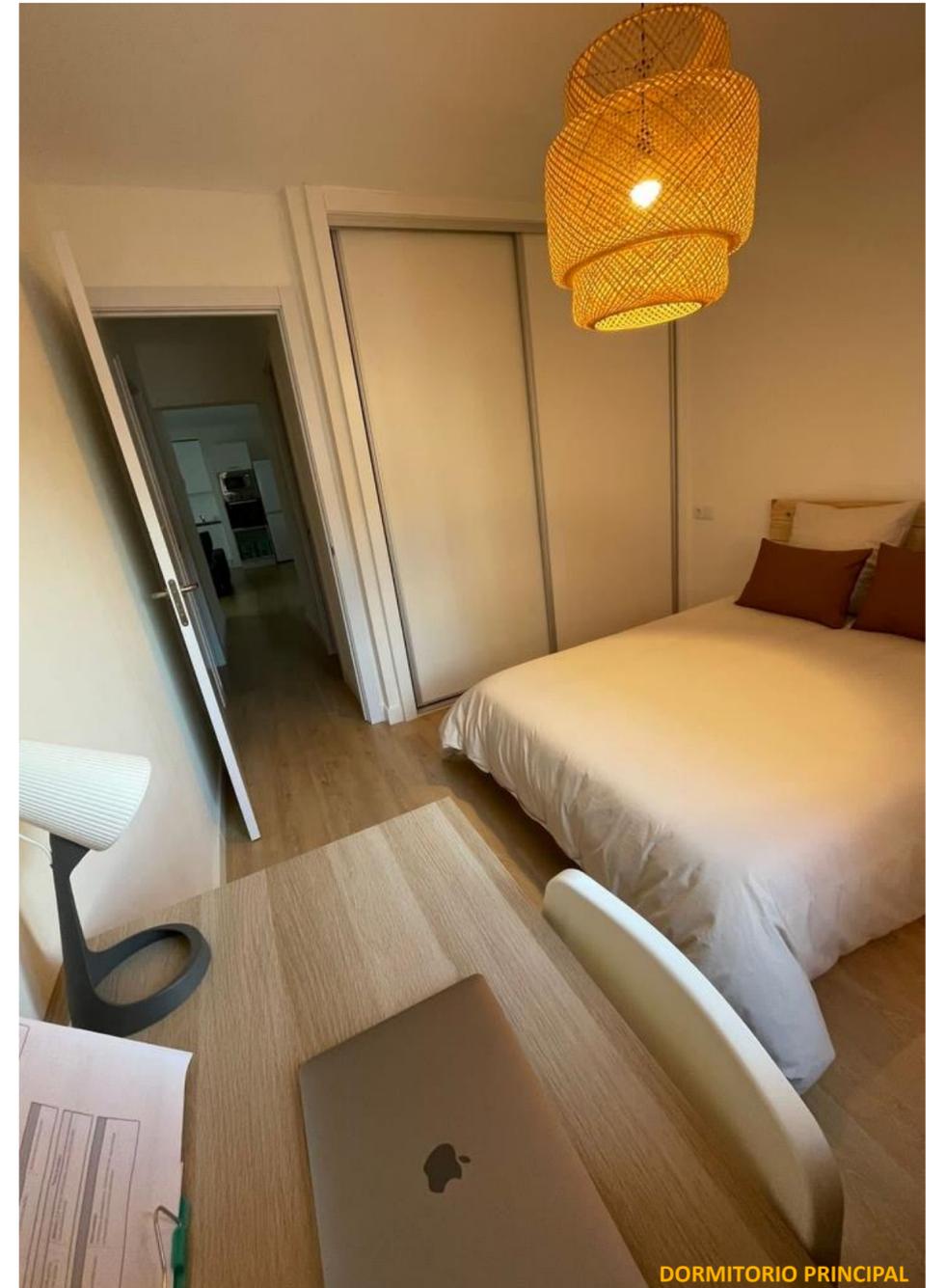
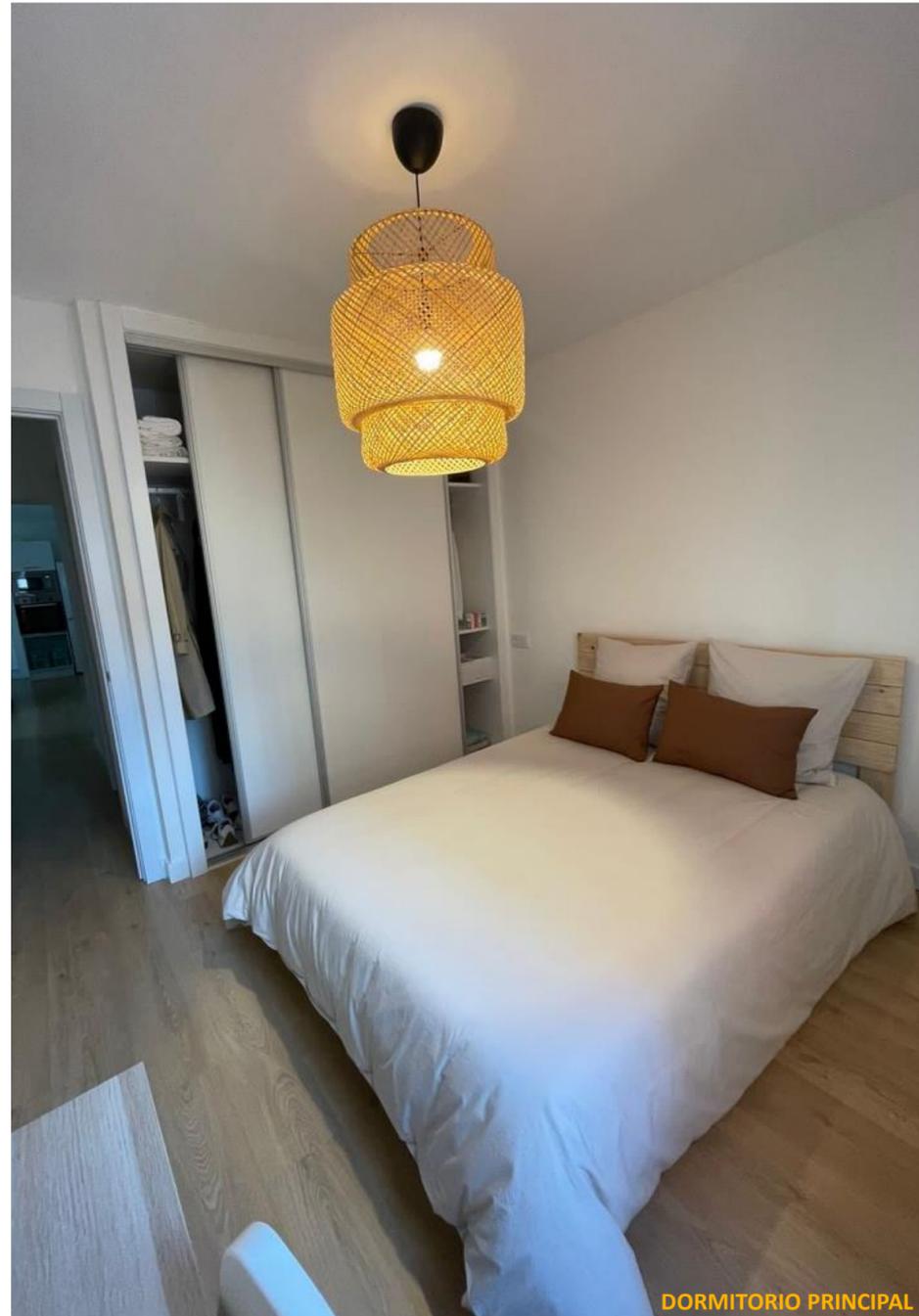
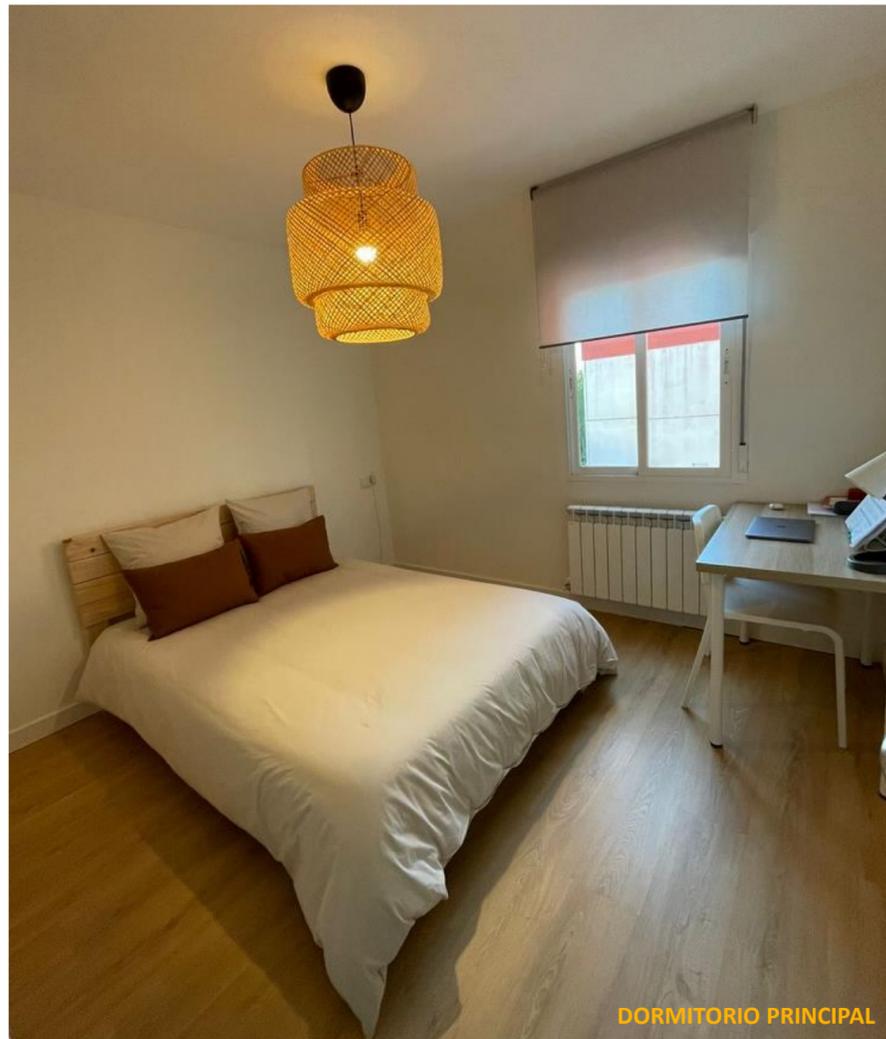
[VIV-28-001: Piso en Fuenlabrada](#)

Zonas comunes



➔ [VIV-28-001: Piso en Fuenlabrada](#) ➔

Dormitorio Principal



Dormitorios 2 y 3



DATOS DE LA INVERSIÓN

180.000 € Inversión total	90.000 € Capital inversores
	90.000 € Capital Actividad 360
4,80% Interés fijo durante el alquiler	8.640 € Rentabilidad anual
11% Interés por venta	19.800 € Rentabilidad por venta

PERIDO DE INVERSIÓN

12 meses	8.640€ Rentabilidad en 12 meses de alquiler
24 meses	17.280€ Rentabilidad en 24 meses de alquiler
36 meses	25.920 € Rentabilidad en 36 meses de alquiler
VENTA INMUEBLE	19.800€
45.720€ Rentabilidad esperada del proyecto	



➔ [VIV-28-001: Piso en Fuenlabrada](#) ➔

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA:

🛏 2 HABS SENCILLAS • 🛏 1 HAB DOBLE • 🚿 1 BAÑO • 🍳🍽 COCINA - SALON

TOTALMENTE EQUIPADA CON TODOS LOS ELECTRODOMÉSTICOS, AIRE ACONDICIONADO...